



Rodinný dům 6+kk ve Skalici u Frýdku-Místku

Skalice, Frýdek-Místek, Frýdek-Místek

7 500 000 Kč

Nabízíme k prodeji krásný a prostorný rodinný dům, který prošel zdařilou rekonstrukcí. Nachází se v malebné obci Skalice u Frýdku-Místku na slunném a rovinatém pozemku o výměře 1144 m². Dispozice domu je 6+kk + dílna. Přizemí domu se nachází zádveří, chodba, obytný pokoj, prostorná kuchyň propojená s obývacím pokojem a s výstupem na terasu, technická místnost, koupelna se sprchovým koutem a vanou a samostatné WC. V patře domu najdete chodbu, čtyři obytné pokoje a další samostatné WC. Před pouhými 2 lety prošla tato nemovitost nákladnou rekonstrukcí, během které byly provedeny nové hydroizolace, zateplení, výměna plastových oken - trojskla. Vnitřní část domu byla rovněž rekonstruována s použitím kvalitních materiálů. Dům je vybaven tepelným čerpadlem v kombinaci s podlahovým vytápěním a částečně radiátory. Nemovitost je napojena na obecní vodovod, odpad je sveden do žumpy s přípravou na napojení na kanalizaci. Kromě toho má dům zpevněnou plochu s možností parkování vozidel před domem a kryté stání pro dva osobní vozy. Tento dům nabízí dostatek prostoru a komfortu pro celou vaši rodinu. Přijďte se podívat a staňte se novými majiteli této skvělé nemovitosti! Rádi se s vámi sejdeme osobně a poskytneme vám více informací. Financování zajistíme ZDARMA s pomocí našeho hypotečního specialisty, který má mnohaleté zkušenosti v oboru a poskytne vám nejvýhodnější podmínky na trh.

CENA

| | |
|-------------------|----------------|
| Cena domu | 7 500 000 Kč |
| Provize | Včetně provize |
| Spočítat hypotéku | |

LOKALITA

| | |
|----------------------------|---------------|
| Obec | Frýdek-Místek |
| Ulice | Skryto |
| č. domovní / č. orientační | Skryto |

INFORMACE O NABÍDCE

| | |
|-------------------|------------|
| Nabídka ID | 0468 |
| Datum aktualizace | 25.09.2024 |
| Poloha objektu | Samostatný |
| Druh objektu | Cihlová |

| | |
|---------------------------------|----------------------------------|
| Umístění objektu | Okraj obce |
| Dispozice | 5 a více pokojů |
| Vybaveno | Ne |
| Zastavěná plocha m ² | 106 |
| Užitná plocha m ² | 190 |
| Plocha parcely m ² | 1144 |
| Počet parkovišť | 4 |
| Počet garáží | |
| Elektřina | Elektro - 230 V, Elektro - 400 V |
| Topení | Jiné, Podlahové |
| Komunikace | Asfaltová |
| Rok rekonstrukce | 2022 |
| Datum nastěhování | 13.05.2024 |
| Číslo podlaží v domě | |

POPIS DOMU

| | |
|-----------|------------------------|
| Kategorie | Domy |
| Druh domu | Rodinný dům |
| Typ domu | Patrový |
| Stav domu | Velmi dobrý |
| Voda | Voda - dálkový vodovod |
| Odpad | Kanalizace, jímka |

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

| | |
|----------|--------------|
| Třída | C - Úsporná |
| Vyhláška | 264/2020 Sb. |