



rodinný dům 5+1, ul. Pod Zámečkem

Pod Zámečkem, Frýdek-Místek, Frýdek-Místek

9 499 000 Kč

Nabízíme vám k prodeji nadstandardní rodinný dům o dispozici 5+1 s okouzlujícím výhledem na celé pohoří Beskyd. Nemovitost se nachází ve velmi žádané a klidné lokalitě Pod Zámečkem ve Frýdku-Místku s výbornou dostupností do centra města. Jedná se o patrový dům s obytnou plochou cca 230m², s velmi pěknou a udržovanou zahradou o výměře 380m². V přízemí domu se nachází zádveří se vstupní halou, samostatné WC, prostorný obývací pokoj s krbem, kuchyně s jídelnou a obytný pokoj se šatnou. Z jídelny je vstup na venkovní terasu s příjemným posezením. V patře se poté nachází dva samostatné pokoje, koupelna s toaletou a velká ložnice s prostornou šatnou, koupelna s vanou a sprchovým koutem. Z ložnice je vstup na útulný balkon, který naskýtá pohled na panorama Beskyd a vybízí k posezení a příjemné relaxaci. Nemovitost je vytápěna plynovým kondenzačním kotlem, s rozvodem do ústředního topení, ovládané centrálním termostatem. Rodinný dům je plně zařízený a prodává se včetně vybavení. Prostornou garáž v domě se sekčními vraty lze využít k parkování dvou osobních automobilů a uložení sezónních věcí. Před garáží jsou další dvě parkovací místa. Pokud hledáte nemovitost zařízenou s vkusem, s dobrou dostupností do centra města, neváhejte se na nás obrátit. Zaujala Vás tato nemovitost? Financování Vám zdarma vyřídí náš hypoteční specialista s dlouholetou praxí v oboru, za nejvýhodnějších podmínek na trhu. Pro více informací nebo domluvu osobní prohlídky nemovitosti, nás kontaktujte, těšíme se na Vás. Nabízíme vám také možnost online prohlídky prostřednictvím videohovoru, nemovitost si tak můžete prohlédnout z pohodlí svého domova.

CENA

Cena domu	9 499 000 Kč
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Obec	Frýdek-Místek
Ulice	Pod Zámečkem
č. domovní / č. orientační	skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	0600

Datum aktualizace	Dnes
Poloha objektu	Samostatný
Druh objektu	Cihlová
Umístění objektu	Klidná část obce
Dispozice	5 a více pokojů
Vybaveno	Ano
Zastavěná plocha m ²	156
Užitná plocha m ²	230
Plocha parcely m ²	536
Počet podlaží objektu	2
Počet balkónů	1
Počet parkovišť	2
Počet garáží	1
Elektrína	Elektro - 230 V, Elektro - 380 V
Ostatní	Plot
Stavba	Rodinný dům
Počet bytů	1

POPIS DOMU

Kategorie	Domy a vily
Druh domu	Rodinný dům
Typ domu	Patrový
Stav domu	Velmi dobrý
Voda	Voda - dálkový vodovod
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	Zs.energy.efficiency.rating.D
Vyhláška	264/2020 Sb.