



rodinný dům 4+1 v obci Brušperk

Dr. Martínka, Brušperk, Frýdek-Místek

3 599 000 Kč

Nabízíme Vám ke koupi rodinný dům s dispozicí 4+1, terasou a nádherným výhledem, situovaný v klidné a oblíbené obci Brušperk. Dům se nachází na pozemku o rozloze 304 m², který je oplocen a osázen ovocnými stromy a keři, což vytváří příjemnou atmosféru pro odpočinek. Za hlavními dveřmi se nachází prostorná vstupní chodba, která Vás zavede do kuchyně, chodby, dvou světlých obytných pokojů, koupelny s toaletou a praktické technické místnosti. V horním patře se rozprostírá větší místnost rozdělená na dvě části, dále zde najdete samostatný pokoj a další koupelnu s toaletou, což nabízí skvělý prostor pro rodinné bydlení. Dům je vytápěn plynovým kotlem, který zajišťuje ústřední topení, a je napojen na všechny důležité inženýrské sítě, včetně obecního vodovodu, plynu, elektřiny a kanalizace. V nedávné době prošel rekonstrukcí - byla vyměněna okna, nainstalována nová kuchyňská linka, částečně vyměněny rozvody elektřiny a položeny nové podlahové krytiny. Tento dům představuje skvělou příležitost pro ty, kteří hledají klidné a komfortní bydlení v srdci přírody, ale s výbornou dostupností veškerých služeb. Zaujala Vás tato nemovitost? Financování Vám ZDARMA vyřídí náš hypoteční specialista s dlouholetou praxí v oboru, za nejvýhodnějších podmínek na trhu. Pro více informací nebo domluvu osobní prohlídky nemovitosti, nás kontaktujte, těšíme se na Vás. Nabízíme vám také možnost online prohlídky prostřednictvím videohovoru, nemovitost si tak můžete prohlédnout z pohodlí svého domova. Vzhledem k tomu, že průkaz energetické náročnosti budovy zatím nebyl předložen, jsme dle zákona povinni uvádět třídu G.

CENA

Cena domu	3 599 000 Kč
Provize	Včetně provize
Spočítat hypotéku	

LOKALITA

Okres	Frýdek-Místek
Obec	Brušperk
Ulice	Dr. Martínka
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Nabídka ID	1123
------------	------

Datum aktualizace	Včera
Poloha objektu	řadový
Druh objektu	Smíšená
Umístění objektu	Centrum obce
Dispozice	4 pokoje
Vybaveno	Ne
Zastavěná plocha m ²	124
Užitná plocha m ²	149
Plocha parcely m ²	176
Počet parkovišť	
Počet garáží	
Elektrína	Elektro - 230 V, Elektro - 400 V
Zástavba	Obytná
Topení	ústřední plynové
Komunikace	Asfaltová
Rok kolaudace	2000
Datum nastěhování	10.09.2024
Počet podlaží objektu	2

POPIS DOMU

Kategorie	Domy
Druh domu	Rodinný dům
Typ domu	Patrový
Stav domu	Dobrý
Voda	Voda - dálkový vodovod
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nevhodná
-------	------------------------