



rekreační nemovitost v obci Janovice s pozemkem 401 m²

Janovice, Frýdek-Místek

1 499 000 Kč

Nabízíme Vám jedinečnou příležitost ke koupi útulné chaty v oblíbené obci Janovice Bystré s pozemkem o rozloze 401 m². Tato chata se nachází v krásném přírodním prostředí a nabízí mnoho možností pro rekreaci i trvalé bydlení. Chata je vhodná k vnitřní rekonstrukci, kterou si můžete přizpůsobit podle svých představ. Momentálně se v chatě nachází zádveří a vstupní chodba, koupelna s toaletou (s možností doplnit sprchový kout), a dva prostorné obytné pokoje, které lze upravit a vybavit kuchyňským koutem. Dále existuje možnost přistavět další obytnou místnost. Objekt je částečně podsklepen. Celá chata má nová plastová okna a elektrické rozvody jsou vedeny v mědi. Na pozemku byla společností ZEMPOLA provedena studie zaměřující se na pramen, který umožňuje realizaci vlastního vrtu. K dispozici je také pitná voda ze studánky v blízkosti chaty. Odpadní vody jsou svedeny do žumpy. Tato chata je ideálním místem pro milovníky přírody, klidu a relaxace. Zde si můžete užívat vlastní zahrádku, grilování a mnoho dalších aktivit ve venkovním prostředí. Příjezd k nemovitosti je zajištěn po asfaltové komunikaci s celoroční dostupností. Zaujala Vás tato nemovitost? Financování Vám ZDARMA vyřídí náš hypoteční specialista s dlouholetou praxí v oboru, za nejvýhodnějších podmínek na trhu. Pro více informací nebo domluvu osobní prohlídky nemovitosti, nás kontaktujte, těšíme se na Vás. Nabízíme vám také možnost online prohlídky prostřednictvím videohovoru, nemovitost si tak můžete prohlédnout z pohodlí svého domova.

CENA

| | |
|-------------------|----------------|
| Cena objektu | 1 499 000 Kč |
| Provize | Včetně provize |
| Spočítat hypotéku | |

LOKALITA

| | |
|----------------------------|---------------|
| Okres | Frýdek-Místek |
| Obec | Janovice |
| Ulice | Skryto |
| č. domovní / č. orientační | Skryto |

INFORMACE O NABÍDCE

| | |
|---------------------------------|------------------|
| Typ smlouvy | Prodej |
| Číslo zakázky | 0961 |
| Datum aktualizace | 21.11.2023 |
| K dispozici od | 02.11.2023 |
| Poloha objektu | Samostatný |
| Druh objektu | Smíšená |
| Umístění objektu | Klidná část obce |
| Dispozice | 2 pokoje |
| Vybaveno | Ne |
| Zastavěná plocha m ² | 29 |
| Užitná plocha m ² | 46 |
| Plocha parcely m ² | 401 |
| Elektřina | Elektro - 230 V |
| Ostatní | Plot |
| Stavba | Rekreační chata |
| Počet sklepů | 1 |
| Datum nastěhování | 02.11.2023 |
| Počet podlaží objektu | 2 |

POPIS OBJEKTU

| | |
|--------------|---------------------------|
| Kategorie | Chaty a rekreační objekty |
| Typ domu | Patrový |
| Stav objektu | Velmi dobrý |
| Odpad | Jímka |

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

| | |
|----------|--------------|
| Vyhláška | 264/2020 Sb. |
|----------|--------------|