



pronájem bytu 2+kk, Frýdlant nad Ostravicí

Padlých hrdinů, Frýdlant nad Ostravicí, Frýdek-Místek

11 500 Kč / měsíc

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu hezký byt 2+kk (38 m²) po rekonstrukci, nacházející se ve Frýdlantu nad Ostravicí. Byt je volný od 1.12.2024 a je ideální pro dlouhodobé bydlení. Byt se skládá z obytného pokoje s kuchyňskou linkou, útulnou ložnicí, koupelnou se sprchovým koutem, chodbou a samostatnou toaletou. Bytová jednotka se pronajímá bez vybavení. Součástí pronájmu je také parkovací stání a možnost využívat společný sklep. Poloha bytu je výhodná díky vynikající dostupnosti do centra města. V blízkosti domu se nachází obchod, autobusová zastávka a další veřejné služby, které usnadní váš každodenní život. Cena pronájmu bytu činí 11.500,- Kč měsíčně + zálohy na služby ve výši 2500,- Kč (za vodu, teplo, elektřinu). V nájmu je zahrnuta cena i za internet. Majitelem je požadována vratná kauce ve výši 28.000,-Kč + náklady realitní kanceláře. Rádi přivítáme dlouhodobého nájemníka, nekuřáka. Pokud máte zájem o prohlídku bytu nebo jakékoli další informace, prosím, kontaktujte nás. Těšíme se na vaši zprávu.

CENA

Cena nájmu	11 500 Kč / měsíc
Poznámka	+ služby 2.500,-, kauce 28.000,-, provize RK
Provize	Včetně provize
Spočítat hypotéku	

LOKALITA

Okres	Frýdek-Místek
Obec	Frýdlant nad Ostravicí
Ulice	Padlých hrdinů
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Nabídka ID	1138
Datum aktualizace	15.10.2024
Druh objektu	Smíšená
Umístění objektu	Centrum obce
Vybaveno	Ne

Užitná plocha m ²	38
Celková podlahová plocha m ²	38
Počet parkovišť	1
Elektřina	Elektro - 230 V
Rok kolaudace	2020
Datum nastěhování	01.12.2024
Počet podlaží objektu	2
Číslo podlaží v domě	2

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	2+kk
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Velmi dobrý
Voda	Voda - dálkový vodovod
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nevhodná
Vyhláška	264/2020 Sb.