



Prodej rodinného domu o dispozici 5+1 na ulici Kpt. Nálepky ve Frýdku-Místku

Kpt. Nálepky, Frýdek-Místek, Frýdek-Místek

10 999 000 Kč

Nabízíme k prodeji krásný rodinný dům o dispozici 5+1, který se nachází v žádané části Frýdku na ulici Kpt. Nálepky se zastavěnou plochou 132 m², na pozemcích o celkové výměře 1891 m². Velká zahrada s vlastní studnou nabízí dostatek soukromí a místa pro relaxaci či zahradničení. Součástí pozemku je také prostorná stodola o zastavěné ploše 123 m², která může být využita k přestavbě dle vlastních potřeb. Před domem se nachází zpevněná plocha pro parkování více vozidel, další možnost parkování se nachází za stodolou. Veškerá potřebná občanská vybavenost je v dosahu. Můžete si užít výhody městského života a zároveň si uchovat klid a pohodu venkova. Zděný dům byl nově postaven před deseti lety z kvalitních materiálů. Podlahy, okna i dveře jsou dřevěné, nábytek je vyroben na míru. Nemovitost je vytápěna plynovým kotlem v kombinaci s podlahovým topením. Přízemí domu nabízí prostornou kuchyň s obývacím pokojem, pracovnu, technickou místnost, komoru, koupelnu se sprchovým koutem a chodbu se vstupem na terasu. V patře domu se nachází chodba, dva velké dětské pokoje, ložnice, koupelna s vanou a samostatné WC. Nachází se zde také velké množství úložného prostoru v podobě vestavných skříní a půdy. Dům je kompletně vybaven, bez nutnosti dalších investic. Dispozice celého domu nabízí dostatek prostoru pro celou rodinu. Makléřka tuto nemovitost doporučuje. Rádi se s vámi sejdeme osobně a poskytneme vám více informací. Financování zajistíme zdarma s pomocí našeho hypotečního specialisty, který má mnohaleté zkušenosti v oboru a poskytne vám nejvýhodnější podmínky na trhu.

CENA

Cena domu 10 999 000 Kč

Provize Včetně provize

Spočítat hypotéku

LOKALITA

Obec Frýdek-Místek

Ulice Kpt. Nálepky

č. domovní / č. orientační Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Michaela Klechová

Tel.: +420 605 508 895

E-mail: michaela.klechova@kurko.cz

Číslo nabídky: 0905

<https://kurko.cz/reality/0905/>

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	0905
Datum aktualizace	03.11.2023
K dispozici od	14.07.2023
Poloha objektu	Samostatný
Druh objektu	Cihlová
Umístění objektu	Klidná část obce
Dispozice	5 a více pokojů
Vybaveno	Ano
Zastavěná plocha m ²	132
Užitná plocha m ²	160
Plocha parcely m ²	1891
Počet teras	1
Elektrína	Elektro - 230 V, Elektro - 380 V
Ostatní	Plot
Stavba	Rodinný dům
Počet bytů	1
Plocha nebytových prostor m ²	123
Plocha zahrady m ²	1891
Datum nastěhování	14.07.2023
Počet podlaží objektu	1
Číslo podlaží v domě	

POPIS DOMU

Kategorie	Domy a vily
Druh domu	Rodinný dům
Typ domu	Patrový
Stav domu	Velmi dobrý
Voda	Voda - dálkový vodovod
Odpad	Jímka
Plyn	Plynovod

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně neekonomická
Vyhláška	264/2020 Sb.