



# Novostavba rodinného domu 4+KK s pozemkem 830 m<sup>2</sup> v obci Řepiště

Řepiště, Frýdek-Místek

**6 649 000 Kč**

Nabízíme novostavbu rodinného domu o dispozici 4KK v obci Řepiště. Dům stojí na pozemku o výměře 830 m<sup>2</sup>. Podlahová plocha domu je 114 m<sup>2</sup>. Cihlový dům má zateplení 20 cm, kdy spadá do nízkoenergetického standardu. Dispozice domu tvoří zádveř, technická místnost, chodba, tři samostatné pokoje, koupelna s wc, obývací pokoj s kuchyňským koutem vč. spižírny a druhé samostatné wc. Z jednoho pokoje a obývacího pokoje je vstup na terasu. Vytápění domu zajišťuje tepelné čerpadlo s rozvodem v podlaze a krbová kamna. Dům je napojen na elektřinu 230V, obecní vodovod, odpad je řešen čističkou. Příjezd je po obecní asfaltové komunikaci. Dům se nachází na krásném, klidném místě v klidné části obce. Dům je možno zakoupit tzv. "na klíč". Výši investice Vám sdělí makléř na osobní prohlídce.

## CENA

Cena domu	6 649 000 Kč
Provize	Včetně provize
Spočítat hypotéku	

## LOKALITA

Okres	Frýdek-Místek
Obec	Řepiště
Ulice	Skryto
č. domovní / č. orientační	Skryto

## INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	0858
Datum aktualizace	11.03.2023
Poloha objektu	Samostatný
Druh objektu	Cihlová

Umístění objektu	Klidná část obce
Dispozice	4 pokoje
Vybaveno	Ne
Zastavěná plocha m <sup>2</sup>	150
Užitná plocha m <sup>2</sup>	130
Plocha parcely m <sup>2</sup>	830
Stavba	Ostatní
Počet podlaží objektu	1
Číslo podlaží v domě	

## POPIS DOMU

Kategorie	Domy a vily
Druh domu	Rodinný dům
Typ domu	Přízemní
Stav domu	Novostavba

## PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	B - Velmi úsporná
Vyhláška	264/2020 Sb.