



# Dům určený k rekonstrukci v centru obce Příbor

Místecká, Příbor, Nový Jičín

## 2 999 000 Kč

Nabízíme zajímavou nemovitost v centru obce Příbor. Zděný dům se nachází na ul. Místecká a vybízí k rekonstrukci dle svých představ či požadavků. V přízemí domu se nachází prostory, které v minulosti sloužily k provozu cukrárny. V 2 NP se nachází bytová jednotka. V 3 NP se nachází další prostory a půda. Dům je možné využívat k bydlení či podnikání a lze na rekonstrukci čerpat dotaci Zelená úsporám. Sítě: obecní vodovod, kanalizace, elektřina, plyn. Přístup je z obecní komunikace. Dům nemá parkovací místo. Pro více informací k rekonstrukci, dotaci nebo termínu prohlídky, kontaktujte makléře.

### CENA

Cena domu	2 999 000 Kč
Provize	Včetně provize
Spočítat hypotéku	

### LOKALITA

Okres	Nový Jičín
Obec	Příbor
Ulice	Místecká
č. domovní / č. orientační	Skryto

### INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	1050
Datum aktualizace	23.07.2024
K dispozici od	02.05.2024
Poloha objektu	Samostatný
Druh objektu	Smíšená
Dispozice	5 a více pokojů
Zastavěná plocha m <sup>2</sup>	185
Užitná plocha m <sup>2</sup>	300

**Robert Goryl**

Tel.: +420 770 610 020

E-mail: robert.goryl@kurko.cz

Číslo nabídky: 1050

<https://kurko.cz/reality/1050/>

Plocha parcely m <sup>2</sup>	185
Počet parkovišť	
Počet garáží	
Elektrína	Elektro - 230 V, Elektro - 400 V
Rok kolaudace	1980
Datum nastěhování	02.05.2024
Počet podlaží objektu	3

## POPIS DOMU

Kategorie	Domy
Druh domu	Rodinný dům
Typ domu	Patrový
Stav domu	Před rekonstrukcí
Voda	Voda - dálkový vodovod
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

## PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nevhodná
Vyhláška	264/2020 Sb.