



Bytová jednotka 4+1 s balkonem, Ostrava Zábřeh

Bedrnova, Ostrava, Ostrava-město

3 749 000 Kč

Nabízíme k prodeji byt v osobním vlastnictví o dispozici 4+1 s užitnou plochou cca 87 m², který se nachází v 5. podlaží panelového domu na ulici Bedrnova v Ostravě Zábřehu. V nemovitosti se nachází vstupní chodba, prostorný obývací pokoj, dva samostatné pokoje, ložnice, kuchyně s jídelnou, zděná koupelna s rohovou vanou a samostatná toaleta. K bytové jednotce náleží zasklený balkon o výměře 3,06 m² a sklep o výměře 4,39 m². Bytová jednotka prošla v minulosti zdařilou rekonstrukcí, která obnášela vyzdění bytového jádra, výměnu kuchyňské linky s vestavnými spotřebiči a výměnu podlahové krytiny. Součástí rekonstrukce byla také výměna elektroinstalace, nové omítky, rozvod vody a odpadu v plastu. Dům byl revitalizován cca v roce 2015, kdy došlo k zateplení obvodového pláště, výměny plastových oken a instalace nového výtahu s dojezdem na patro. Lokalita, v níž se bytová jednotka nachází, umožňuje klidné bydlení v blízkosti centra města s veškerou občanskou vybaveností. Zaujala Vás tato nemovitost? Financování Vám zdarma vyřídí náš hypoteční specialista s dlouholetou praxí v oboru, za nejvýhodnějších podmínek na trhu. Pro více informací, nebo domluvu prohlídky, nás kontaktujte, těšíme se na Vás. V případě zájmu si u nás můžete objednat živou videoprohlídku nemovitosti. Odprezentujeme vám nemovitost za účasti obchodníka přímo z místa, a to prostřednictvím videohovoru. Nemovitost si tak můžete prohlédnout z pohodlí svého domova.

CENA

Cena bytu	3 749 000 Kč
Sleva	150 000 Kč
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Okres	Ostrava-město
Obec	Ostrava
Ulice	Bedrnova
č. domovní / č. orientační	skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	0589

Datum aktualizace	Včera
Druh objektu	Panelová
Umístění objektu	Centrum obce
Vybaveno	Ne
Počet podlaží objektu	8
Celková podlahová plocha m ²	87
Počet balkónů	1
Počet lodžii	
Elektrína	Elektro - 230 V
Ostatní	Bezbarierový přístup, výtah
Stavba	Ostatní
Počet sklepů	2

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Číslo podlaží v domě	5
Dispozice bytu	4+1
Vlastnictví	osobní
Stav bytu	Velmi dobrý
Voda	Voda - dálkový vodovod
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně neekonomická
Vyhláška	264/2020 Sb.