KURKO REALITY





Bytová jednotka 3+1, ulice U Nemocnice, Frýdek-Místek

U Nemocnice, Frýdek-Místek, Frýdek-Místek

3 499 000 Kč

Nabízíme k prodeji bytovou jednotku v osobním vlastnictví o dispozici 3+1, který se nachází na vyhledávané ul. U Nemocnice ve Frýdku. Byt má celkovou výměru 72 m2 a skládá se ze tří prostorných pokojů, samostatné kuchyně, samostatné toalety, koupelny a prádelny. Nemovitost se nachází ve vyvýšeném 1.NP cihlového domu, který prošel celkovou revitalizací v podobě zateplení domu, nové fasády a výměny plastových oken. Byt je v udržovaném, původním stavu a je vhodný k rekonstrukci dle vašich představ. K bytové jednotce také náleží dva sklepy. Lokalita, v které se dům nachází, umožnuje klidné bydlení v blízkosti nemocnice se spoustou zeleně. Parkovat je možno přímo před vchodem do domu, nebo za domem. Tuto nemovitost lze financovat hypotečním úvěrem, finanční poradenství zajistíme zdarma se zvýhodněným úročením. Vzhledem k tomu, že průkaz energetické náročnosti budovy zatím nebyl předložen, jsme dle zákona povinni uvádět třídu G. Pro více informací, nebo domluvu prohlídky, nás kontaktujte, těšíme se na Vás. V případě zájmu si u nás můžete objednat živou video prohlídku nemovitosti. Odprezentujeme vám nemovitost za účasti obchodníka přímo z místa, a to prostřednictvím videohovoru. Nemovitost si tak můžete prohlédnout z pohodlí svého domova. Zaujala Vás tato nemovitost? Financování Vám zdarma vyřídí náš hypoteční specialista s dlouholetou praxí v oboru, za nejvýhodnějších podmínek na trhu.

CENA

Cena bytu	3 499 000 Kč
Provize	Včetně provize

Spočítat hypotéku

LOKALITA

Obec	Frýdek-Místek
Ulice	U Nemocnice
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	0758

Michaela Klechová
Tel.: +420 605 508 895
E-mail: michaela.klechova@kurko.cz

Datum aktualizace	13.06.2023
Druh objektu	Cihlová
Umístění objektu	Klidná část obce
Vybaveno	Ne
Užitná plocha m^2	72
Celková podlahová plocha m^2	72
Počet podlaží objektu	4
Číslo podlaží v domě	1

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	3+1
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Před rekonstrukcí

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	148/2007 Sb.

Michaela Klechová
Tel.: +420 605 508 895
E-mail: michaela.klechova@kurko.cz