



# Bytová jednotka 3+1 na ulici Bezručova ve Frýdku-Místku

Bezručova, Frýdek-Místek, Frýdek-Místek

## 2 890 000 Kč

Nabízíme k prodeji bytovou jednotku v osobním vlastnictví o dispozici 3+1 s výklenkem a lodžii, která se nachází na klidném místě v blízkosti centra Místku a parku na ulici Bezručova. Užitná plocha bytu je 74 m<sup>2</sup>. Byt sestává ze vstupní chodby, kuchyně, obývacího pokoje se vstupem na lodžii, ložnice, dalšího obytného pokoje s výklenkem, koupelny s vanou a samostatného WC. K bytu náleží sklep. Dispozice tohoto bytu nabízí dostatek prostoru v blízkosti občanské vybavenosti. Nemovitost je v původním stavu a nabízí možnost přestavby či změnu dispozice. Rádi se s vámi sejdeme osobně a poskytneme vám více informací. Financování zajistíme zdarma s pomocí našeho hypotečního specialisty, který má mnohaleté zkušenosti v oboru a poskytne vám nejvýhodnější podmínky na trhu. Těšíme se na prohlídku.

### CENA

Cena bytu	2 890 000 Kč
Provize	Včetně provize
Spočítat hypotéku	

### LOKALITA

Obec	Frýdek-Místek
Ulice	Bezručova
č. domovní / č. orientační	Skryto

### INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	0887
Datum aktualizace	18.12.2023
K dispozici od	09.10.2023
Druh objektu	Panelová
Umístění objektu	Klidná část obce

Vybaveno	Ne
Celková podlahová plocha m <sup>2</sup>	74
Plocha lodžie m <sup>2</sup>	3.78
Počet lodžií	1
Elektřina	Elektro - 230 V
Fond oprav	ANO
Stavba	Ostatní
Plocha sklepa m <sup>2</sup>	4.08
Počet sklepů	1
Datum nastěhování	09.10.2023
Počet podlaží objektu	4
Číslo podlaží v domě	4

## POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	3+1
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Dobrý
Voda	Voda - dálkový vodovod
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

## PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně neekonomická
Vyhláška	264/2020 Sb.