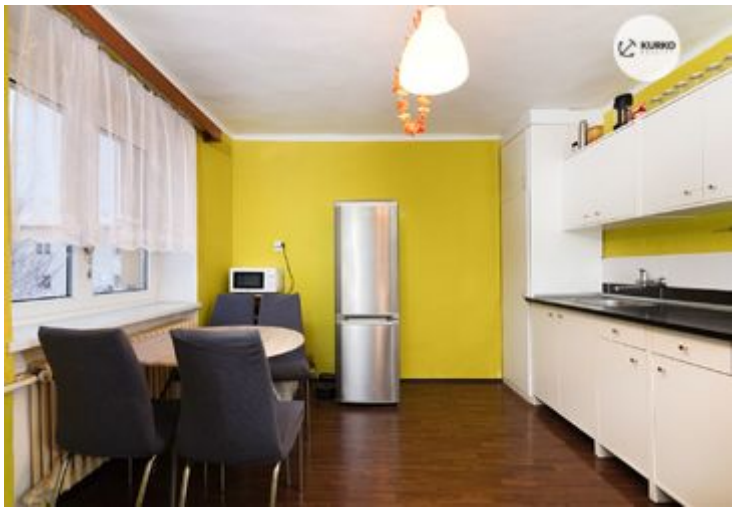
KURKO REALITY





Bytová jednotka 2+1, ul. Lískovecká, Frýdek-Místek

Lískovecká, Frýdek-Místek, Frýdek-Místek

1 999 000 Kč

Nabízíme k prodeji bytovou jednotku o dispozici 2+1 nacházející se na ulici Lískovecká ve Frýdku-Místku. Jedná se o prodej spoluvlastnického podílu na cihlovém domě, kde se nachází 6 bytů. Bytová jednotka má výměru 48m2 a je zde prostorná kuchyně, dva samostatné pokoje a zděná koupelna s toaletou. Nemovitost prošla částečnou rekonstrukcí a to výměnou oken, výměnou kuchyňské linky, podlahové krytiny a částečná výměna elektroinstalace a nový boiler na ohřev teplé vody. Vytápění domu je dálkově firmou Distep. K bytu náleží sklep o výměře cca 7m2. Fond oprav je velmi nízký a to ve výši 517,- Kč. Zaujala Vás tato nemovitost? Financování Vám zdarma vyřídí náš hypoteční specialista s dlouholetou praxí v oboru, za nejvýhodnějších podmínek na trhu. Pro více informací nebo domluvu osobní prohlídky nemovitosti, nás kontaktujte, těšíme se na Vás. Nabízíme vám také možnost online prohlídky prostřednictvím videohovoru, nemovitost si tak můžete prohlédnout z pohodlí svého domova. Vzhledem k tomu, že průkaz energetické náročnosti budovy zatím nebyl předložen, jsme dle zákona povinni uvádět třídu G.

CENA

Cena bytu	1 999 000 Kč
Provize	Včetně provize

Spočítat hypotéku

LOKALITA

Obec	Frýdek-Místek
Ulice	Lískovecká
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	0802
Datum aktualizace	27.09.2023
Druh objektu	Cihlová

Michaela Klechová
Tel.: +420 605 508 895
E-mail: michaela.klechova@kurko.cz

Číslo nabídky: 0802
https://kurko.cz/reality/0802/

Umístění objektu	Klidná část obce
Vybaveno	Ne
Celková podlahová plocha m^2	48
Počet parkovišť	1
Elektřina	Elektro - 230 V, Elektro - 380 V
Fond oprav	ANO
Topení	ústřední dálkové
Komunikace	Asfaltová
Plocha sklepa m^2	7
Počet podlaží objektu	3
Číslo podlaží v domě	1

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	2+1
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Dobrý
Voda	Voda - dálkový vodovod
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	264/2020 Sb.

Michaela Klechová
Tel.: +420 605 508 895
E-mail: michaela.klechova@kurko.cz